

**Технический регламент
на установку электрической зарядки (электрорядки) для автотранспорта
в подземном паркинге МКД, расположенного
по адресу: г. Москва, Измайловское шоссе, д. 20.**

1. **Заявление**, поданное перед установкой электрорядки с указанием намерения установить электрорядное устройство (согласно ст. 44 ЖК РФ, необходимо уведомление).

2. **Решение** общего собрания собственников МКД, расположенного по адресу: г. Москва, Измайловское шоссе, д. 20, оформленное Протоколом, на котором было принято решение о разрешении на установку электрорядок (согласно ст. 46 ЖК РФ, необходимо решение Общего собрания собственников).

3. **Проект выделения электрических мощностей**, согласованный с энергоснабжающей организацией (согласно Постановлению №1444, п. 6, необходимо согласование энергокомпании) с разрешением, проект должен содержать:

- a. технические условия на установку электрорядки;
- b. акт выполненных работ выполненных в соответствии с данным проектом;
- c. документы и разделы, свидетельствующие о соблюдении норм противопожарной защиты;
- d. обеспечения соблюдение норм “СП 113.13330.2016. Свод правил. Стоянки транспортных средств. Обновленная версия Строительных норм и правил 21-02-99”, а именно согласно пункту 5.2.53 доступ к зарядному оборудованию должен быть не открытым, активировать зарядное устройство можно лишь RFID-картой или ключом, а также обеспечить подключение к системе противопожарной защиты, разместить дополнительный противопожарный модуль на машиноместе;
- e. представить схему прокладки кабеля до электросчетчика, а также Акт об установке счетчика и введении его в эксплуатацию.

4. **Заключение специалиста** об отсутствии негативного влияния на системы дома (согласно Постановлению №1444, п. 7, требуется экспертная оценка).

5. **Другие документы**, необходимые для установки электрорядки в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, список которых можно запросить в управляющей организации.